

Bases Notariales
“VAN GOGH Immersive Art Experience”
Boulevard Marina
23 de agosto al 2 de noviembre de 2025

BASES NOTARIALES

En Viña del Mar, a ___ de agosto de 2025, don Sergio Novoa Balmaceda y doña Carla Ratto Fernández, ambos en representación de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., RUT N° 96.863.570-0, todos domiciliados para estos efectos en calle 14 Norte N° 976, oficina 601, Viña del Mar, declaran lo siguiente:

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. (en adelante el “Organizador”), ha decidido realizar una promoción asociada a la actividad recreativa denominada “**VAN GOGH Immersive Art Experience**” a desarrollarse en Boulevard Marina (en adelante el “Mall”) entre los días 23 de agosto al 2 de noviembre de 2025, ambas fechas inclusive, de acuerdo al detalle que más adelante se indica.

1. Quienes participan y vigencia de la promoción.

Podrán participar en la actividad todas las personas naturales que adquieran entradas para la actividad, ya sea por pago del valor de ingreso general o con descuento conforme se señala más adelante en las presentes bases.

La exhibición estará abierta al público entre los días 23 de agosto al 2 de noviembre de 2025, ambas fechas inclusive, entre las 11:00 y las 20:00 horas en horario continuado, de lunes a domingo.

2. Mecánica de la promoción.

A toda persona natural que, durante la vigencia de la exhibición quiera asistir a ella, se le cobrará un valor general de ingreso por persona de \$12.000.

Sin perjuicio de lo anterior, habrá un descuento especial para los clientes del Mall que presenten boletas de compras presenciales realizadas durante los días 23 de agosto al 2 de noviembre de 2025, en cualquiera de las tiendas del Mall (incluidos supermercado y farmacias), por montos iguales o superiores a \$25.000, quienes podrán obtener un descuento de 20% en el valor de las entradas generales, con un límite de un descuento por boleta. El monto de las boletas no es acumulable o sumable a otras para completar el monto mínimo para acceder al descuento.

Por montos iguales o superiores a \$25.000 de compra, el cliente tendrá derecho a obtener un descuento en el valor de las entradas generales, con un máximo de un descuento por cada boleta.

A modo de ejemplo:

Una boleta por \$24.990 no tendrá derecho a obtener descuento alguno.

Una boleta por \$25.000 dará derecho a obtener un máximo de descuento en 1 entrada.

Una boleta por \$75.000 dará solo derecho a obtener un máximo de descuento en 1 entrada.

Todas las boletas que el cliente canjee deberán ser timbradas por la persona a cargo de la respectiva boletería. La boleta o boletas deberán ser originales. No se aceptarán duplicados, cambios de mercadería, guías de despacho, facturas, los pagos de cuentas de tiendas departamentales o multitiendas, las entradas a eventos y espectáculos, ni los pagos de servicios, notas de crédito, ni ningún otro documento que no acredite que la compra haya sido realizada en alguna de las tiendas del Mall durante el período de vigencia de la promoción, como tampoco se aceptarán boletas de stands de ferias instaladas temporalmente en el Mall.

A partir del 23 de agosto al 2 de noviembre de 2025, se instalará un módulo o boletería ubicado en el 2º piso del Mall, entre las 11:00 y las 20:00 horas, donde personal a cargo procederá con la venta de entradas para la exhibición.

La boletería aceptará pagos realizados en efectivo, a través de tarjetas de débito o crédito o transferencia electrónica. El pago con tarjetas de crédito puede tener costos asociados, los cuales no se entienden comprendidos dentro del valor de las entradas.

En el evento de que el cliente no utilice las entradas dentro de los plazos establecidos precedentemente, éste no tendrá derecho a compensación ni reclamo alguno posterior.

SERÁ REQUISITO ESENCIAL PARA OBTENER EL DESCUENTO, QUE QUIENES PARTICIPEN COMPLETEN ÍNTEGRAMENTE LOS DATOS OBLIGATORIOS PARA REGISTRARSE QUE SEAN SOLICITADOS EN EL FORMULARIO.

3. Liberación de responsabilidad de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. no se responsabilizará por el no cobro o canje de las entradas dentro del plazo ni en los horarios indicados en las presentes bases.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. no será responsable de ningún reclamo, daño, deterioro o perjuicio que pudiera producirse contra la persona que canjee las entradas o sus bienes con ocasión de hechos, actos, omisiones y/o accidentes que se produzcan durante la promoción y/o canje de las entradas y/o hechos ocurridos en la exhibición, quedando liberada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. de cualquier indemnización que pudiere resultar a causa de tales acontecimientos.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. no será responsable en caso de imposibilidad de los clientes en poder realizar el canje de las entradas o por imposibilidad de la realización de la exhibición respecto a la cual se canjearon las entradas, por cualquier motivo.

La participación en la promoción es absolutamente libre y voluntaria por parte del cliente, quien por el sólo hecho de participar en ella declara conocer y aceptar que Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. no es ni será responsable por eventuales perjuicios sufridos como consecuencia de la participación en la misma.

Se deja constancia que, tanto la venta y distribución de entradas, como la administración de la exhibición **“VAN GOGH Immersive Art Experience”** es realizada por la empresa Producciones Artísticas Diego Espinosa E.I.R.L. Rut 76.223.844-6, empresa independiente de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., por lo que a Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., no le cabe responsabilidad alguna respecto a ello.

4. Condiciones especiales de la promoción.

El Organizador se reserva el derecho de dar a conocer a los medios de comunicación (televisión, radio, prensa escrita, internet, etc.), con fines de publicidad, el desarrollo y resultado de esta promoción, publicando fotografías, exhibiendo grabaciones de video y/o cine de la promoción, sin tener que efectuar algún tipo de pago o indemnización de ello a quienes participen.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. podrá realizar las acciones promocionales que considere necesarias sin tener que efectuar algún tipo de pago o indemnización por la difusión pública de nombres o fotografías de los participantes y asistentes a esta promoción.

La participación en esta promoción implica la aceptación irrestricta e inapelable de sus bases y condiciones, especialmente las relativas a la liberación de responsabilidad de Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. (contenida en el punto 5 precedente) y a la autorización para dar a conocer la información de los participantes y asistentes a que se refiere este punto. Producto de lo anterior, Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. será la única habilitada para la interpretación de estas bases.

Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. podrá decidir unilateralmente sobre cualquier punto o cuestión que no estuviese contemplada en las bases que anteceden.

Estas bases se encuentran protocolizadas en la Notaría Cecilia Gálvez de Viña del Mar.

Una copia de estas bases quedará a disposición del público en la boletería del evento y en www.mallmarina.cl.